

序号	项目名称	项目类型	项目总投资 (万元)	拟合作期限	一级行业	项目运作方式	回报机制	项目发起时间	发起类型	发起人名称
1	天河智慧城地下综合管廊工程PPP项目	新建	314292	30	市政工程	BOT	可行性缺口补助	2016-04-17	政府发起	广州市住房和城乡建设委员会
2	广州市中心城区地下综合管廊（沿轨道交通十一号线）工程PPP项目	新建	609340	30	市政工程	其他	可行性缺口补助	2016-04-21	政府发起	市住建委
3	车陂路-新滘东路隧道工程（黄埔大道至新港东路）政府与社会资本合作	新建	208159	15	市政工程	BOT	政府付费	2016-11-17	政府发起	广州市住房和城乡建设委员会
4	广州大道（天河北路-洛溪大桥）快捷化改造系统工程-洛溪大桥拓宽工程	新建	120647	13	市政工程	BOT	政府付费	2017-01-20	政府发起	广州市住房和城乡建设委员会
5	广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造配套工程PPP项目	新建	713310	30	市政工程	BOT	可行性缺口补助	2016-04-17	政府发起	广州市住房和城乡建设委员会

广州市本级PPP项目情况表

项目概况

项目概况：天河智慧城地下综合管廊工程位于广州市天河区、黄埔区。综合管廊全长19.39km，主要沿天河智慧城路~华观路、科韵路、柯木塱南路~高唐路、软件西路、横三路、横五路、拟建高唐路（华观路以南）、云溪路、凌岑路、规划横七路布置，设控制中心1座、9处分控室以及20座箱式变电站。工程内容包括综合管廊建筑结构廊附属工程（包含消防系统、通风系统、排水系统、电气系统、监控系统、标识系统）、建筑景观工程等，计划给水、通信、广播电视、天然气、排水（雨水、污水）等市政公用管线纳入综合管廊。本项目总投资合计约3142（含建设期利息和征地拆迁费）。由政府资本出资代表与中标人（社会资本）按照34%：66%的股权比例出资项目共同在广州市成立项目公司。经广州市人民政府授权，广州市道路工程研究中心将与项目公司签订PPP合同。

广州市中心城区地下综合管廊（沿轨道交通十一号线）工程处于广州市中心城区，主要沿轨道交通十一号线轨道交通十一号线建设契机同步建设，利用地铁工程的机械设备以及场地进行施工，管廊主要采用盾构工法，和地口采用明挖工法。工程采用主线与支线分离设计方案，全长48公里（含支线科韵路段3.1公里）。主线和支线均主要管线有给水管线、电力管线、通信管线（含广播电视）。内径5.4m的标准地铁盾构断面分舱方案设计。本项目主要容纳220kv/110kv电缆，DN1600的供水管，预留通信的管位，集中整合资源。支线管廊主要容纳220kv/110kv（预留2DN800的供水管，预留通信的管位。本项目成立项目公司，运作方式为PPP+EPCO的方式。资本金以项目总投资为基础，项目公司的到位资金满足项目建设进度要求。其中政府资本代表持股比例为34%，社会资本方持股比例为66%方式皆为货币出资，由股东各方按照根据项目建设进度及融资需要等分批次到位。本项目的公司可通过“特许经营”和政府“可行性缺口补助（运营补贴）”获得项目收益。

车陂路-新滘东路隧道工程（黄埔大道至新港东路）北起黄埔大道与车陂路交叉口，黄埔大道、花城大道、临江大道后，采用沉管隧道下穿珠江后，向南与现状新港东路交叉，长约2.1千米，为城市主干道，道路规划宽60米。其隧道段双向六车道，南岸隧道明挖敞开段213m，明挖暗埋段250m；北岸明挖敞开段194m，明挖暗埋段310m；沉管段道总长1467m。项目总投资208159万元，通过“BOT”的运作方式实施本项目的建设和服务，由政府实施机构以特许经营方式选择社会资本，利用其专业优势和管理优势进行投融资、建设、运营维护，在合作期限结束后，将项目移交单位。

项目名称：广州大道（天河北路—洛溪大桥）快捷化改造系统工程—洛溪大桥拓宽工程项目所属领域类型：市政道路；项目性质：新建；项目地点：广州市海珠区洛溪大桥两侧建设内容：本项目在既有洛溪大桥东、西两侧桥间净距按9米控制。北岸引桥标准段桥面总宽41米，南岸引桥标准段桥面总宽37米。运作方式：项目通过“BOT”方式实施本项目的建设和服务，由政府实施机构通过招标方式选择社会资本，利用其专业优势和管理优势进行建设、运营维护，在合作期限结束后，将项目移交政府指定单位。

项目概况：本项目工程包括地下综合管廊和道路快捷化改造两部分。其中：①地下综合管廊敷设在道路东侧，南夏花一路，北至花都区雅瑶中路（K2+500~K18+300）。建设规模为新建综合管廊16.3km，配套建设1座控制中心、1座变电站。工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、排水工程、照明工程、交通工程（包含交通疏解）、电沟工程、绿化工程、综合管廊工程等，计划将给水、排水、电力、通信、天然气等市政公用管线纳入综合管廊。快捷化改造范围南起G106国道，北止于花都区雅瑶中路，长度18.3km，宽度按规划的60m控制，标准为连续交通流路，设计速度为60km/h，设置中央绿化分隔带，拓宽现状双向六车道车行道为双向八车道，改造人行道、非机动车设施，在流量较大的节点设置立交。③本项目总投资合计约713310万元（含建设期利息和征地拆迁费）。本项目“BOT”方式运作，由政府资本出资代表与中标人（社会资本）按照34%：66%的股权比例出资项目资本金，共同设立项目公司。经市政府授权，广州市道路工程研究中心将与项目公司签订PPP合同。

项目阶段	实施机构	采购社会资本方式的选择	中标社会资本
执行阶段	广州市道路工程研究中心	公开招标	广东恒健投资控股有限公司、广州市市政集团有限公司
执行阶段	广州市道路工程研究中心	公开招标	中铁股份有限公司、中铁平安投资有限公司、广州地铁设计研究院有限公司
执行阶段	广州市中心区交通项目领导小组办公室	公开招标	中交第四航务工程局有限公司、中交建银（厦门）股权投资基金管理有限公司
执行阶段	广州市中心区交通项目领导小组办公室	公开招标	广东省长大公路工程有限公司
执行阶段	广州市道路工程研究中心	公开招标	广东省建筑工程集团有限公司、广州市市政集团有限公司、广东省基础工程集团有限公司