

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|-------------|---|------|---|--------------|----------------|-------|------|---------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 总计 | 88个项目，含老旧小区85个（其中新增老旧小区74个，续建老旧小区11个），国有土地旧厂房自行改造2个，旧村庄综合整治1个 | | | | | | | | | | | |
| （正式项目-老旧小区） | | | | | | | | | | | | |
| 小计 | 74个项目 | | | 59.40 | 141.31 | | | | | 2762 | 1387 | 4149 |
| 1-5 | 景泰北片区老旧小区微改造项目（含5个项目） | 白云区 | 5个小区：景泰西四巷小区、景泰西五巷小区、景泰西六巷小区、景泰西七巷小区、景泰西八巷小区 | 1.00 | 13.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 170 | | 170 |
| 6-9 | 景泰西片区老旧小区微改造项目（含4个项目） | 白云区 | 4个小区：景泰西一巷小区、景泰西二巷小区、景泰西三巷小区、景泰步行街小区 | 5.00 | 13.58 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 245 | | 245 |
| 10-12 | 云苑西片区社区老旧小区微改造项目（含3个项目） | 白云区 | 3个小区：云苑西一小区、云苑西二小区、云苑西三小区 | 5.00 | 10.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 87 | | 87 |
| 13 | 电池厂宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 群英大街46、48、50、52号；北至群英大街，南至平英新村，西至三元里中学，东至平英新村 | 0.17 | 0.47 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 46 | 100 | 146 |
| 14 | 出版社宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 0.19 | 1.58 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 32 | 66 | 98 |
| 15 | 龙归楼老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 0.03 | 0.18 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 15 | 28 | 43 |
| 16 | 统计局宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 0.04 | 0.28 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 17 | 30 | 47 |
| 17 | 越秀公安宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 西西州北路、南越秀看守所、东广州市医药仓库、北邮政物流 | 0.10 | 0.09 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 11 | 21 | 32 |
| 18 | 松南路5号小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 松南路5号之一、之二 | 0.05 | 0.15 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 11 | 19 | 30 |
| 19 | 木棉街小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东西洲市场、南西洲北路、西少教所、北华海街 | 0.60 | 0.55 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 30 | 62 | 92 |
| 20 | 兰花园老旧小区微改造项目 | 白云区 | 西增槎路、北西槎路、南槎龙商辅、东槎龙镇泰小学 | 0.80 | 0.73 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 30 | 60 | 90 |

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|----|---------------------------|------|---------------------------------------|--------------|----------------|-------|------|---------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 21 | 云泉路166-172号老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至广东省理工职业技术学院,南至云泉路,西至白云山南入口,北至白云山 | 0.30 | 0.35 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | 102 | 150 |
| 22 | 京溪中路10号老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东、西、南、北均为京溪中路 | 0.08 | 0.45 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 12 | 21 | 33 |
| 23 | 京溪中路12号老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东、西、南、北均为京溪中路 | 0.08 | 0.45 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 12 | 21 | 33 |
| 24 | 华乐药厂小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至京溪小区,西至白云山风景区,南至麦地社区,北至一五七医院 | 0.44 | 0.42 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 22 | 40 | 62 |
| 25 | 广东省生物制品与药物研究所宿舍区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至鹤边社区、南至鹤边社区、西至鹤边合益鞋材厂、北至鹤边细鹏岭路 | 1.00 | 0.52 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | 102 | 150 |
| 26 | 广州市机床三厂宿舍区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至鹤龙大道、南至鹤边社区、西至鹤边社区、北至都市品格 | 0.55 | 0.76 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | 102 | 150 |
| 27 | 黄园路133号老旧小区微改造项目 | 白云区 | 西临江景路延长线,北靠国际单位创意园,东南接祥景花园 | 0.05 | 0.11 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 13 | 23 | 36 |
| 28 | 西关丽华老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至高田街,南至计生局服务站,西至计生服务站、北至三元里大道 | 0.10 | 0.80 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | 39 | 60 |
| 29 | 四矿宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至祥岗西街,南至祥岗西五巷,西至祥岗后街,北至祥岗市场 | 0.06 | 0.30 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 13 | 23 | 36 |
| 30 | 煤炭建筑公司宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至黄沙岗八巷35号,南至黄沙岗大街,西至黄沙岗大街10号,北至黄沙岗八巷 | 0.52 | 1.75 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 34 | 71 | 105 |
| 31 | 新市广场老旧小区微改造项目 | 白云区 | 机场路1113号 | 0.10 | 0.80 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 16 | 29 | 45 |
| 32 | 广播设备厂宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 棠安路2号 | 0.20 | 0.70 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 16 | 29 | 45 |
| 33 | 宏航苑老旧小区微改造项目 | 白云区 | 广州市白云区三元里大道北棠安路 | 1.00 | 4.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | 102 | 150 |

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|----|-----------------------|------|--------------------------------|--------------|----------------|-------|------|---------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 34 | 柿子园老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至萧岗市场西至新市天地南至新市天地北至邮政大楼 | 0.20 | 0.03 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 30 | 60 | 90 |
| 35 | 广北社区江铁三街住宅小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 江铁三街 | 0.70 | 0.30 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | 102 | 150 |
| 36 | 机场路12号大院老旧小区微改造项目 | 白云区 | 地处机场路以东、广园中路以南、下塘西路以西、飞鹅西路以北 | 4.20 | 2.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 85 | | 85 |
| 37 | 华园北老旧小区微改造项目 | 白云区 | 华园路 | 1.00 | 0.75 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 45 | | 45 |
| 38 | 交通局宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 0.51 | 3.10 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 64 | | 64 |
| 39 | 二矿宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 0.04 | 0.06 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 18 | | 18 |
| 40 | 松鹤园小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东接保利珑熙寓，西临松鹤南街，北接翠福居小区，南接广州变电站 | 0.23 | 1.59 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 30 | | 30 |
| 41 | 松溪花园老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至松南、南至团结、西至华侨糖厂、北至松北 | 3.00 | 1.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 31 | | 31 |
| 42 | 华糖小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至团结、南至松南、西至白沙河、北至华侨糖厂 | 2.00 | 5.10 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 40 | | 40 |
| 43 | 华海街8号大院老旧小区微改造项目 | 白云区 | 南华海街、东第三电器厂、北槎头山、西渔民新村 | 1.20 | 1.10 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 39 | | 39 |
| 44 | 南辉街老旧小区微改造项目 | 白云区 | 北广海路、西西航道、南槎头山、东西盈物流 | 1.00 | 0.95 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 39 | | 39 |
| 45 | 松贝街小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 松贝街27-59号 | 0.23 | 1.20 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 30 | | 30 |
| 46 | 松南路27号小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 松南路27号-47号 | 0.32 | 1.76 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|----|-----------------------|------|--|--------------|----------------|-------|------|---------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 47 | 华宇苑老旧小区微改造项目 | 白云区 | 增槎路281-313号单数,东至增槎路段,南至中铎摩配城,西至广州市第一巴士有限公司罗冲围(松南路)公交站场,北至增乐楼小区 | 0.52 | 4.23 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 62 | | 62 |
| 48 | 增乐楼老旧小区微改造项目 | 白云区 | 增槎路315-329号单号,东至增槎路段,南至华宇苑小区,西至松南西街,北至雅图阁小区 | 0.35 | 2.59 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |
| 49 | 雅图阁老旧小区微改造项目 | 白云区 | 增槎路333号,东至增槎路、南至增乐楼小区、西至松南村、北至白云区松洲街卫生服务中心 | 0.13 | 1.19 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |
| 50 | 松南小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 松南南街17-49号单数,东至白云摩配城、南至松南村、西至增槎路段、北至松南街口公交站 | 0.38 | 3.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |
| 51 | 南洋电器宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 麓景路398号-434号 | 2.00 | 2.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 87 | | 87 |
| 52 | 竹园小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至沙太路,西至军休二所,南至京溪大街,北至京溪路 | 1.63 | 2.60 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 40 | | 40 |
| 53 | 白云家园老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至公安宿舍,南至云山熹景,西至梅苑小区,北至梅宾北路 | 0.71 | 3.61 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 41 | | 41 |
| 54 | 华苑东街小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至沙河涌,西至沙太路,南至广东三九脑科医院,北至元岗路 | 1.96 | 1.45 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 40 | | 40 |
| 55 | 乐得花园老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至黄边村、南至省戒毒所、西至鹤龙大道、北至黄边南路 | 2.50 | 9.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | | 48 |
| 56 | 广州市司法职业学校宿舍区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至黄边村、南至后园北街、西至黄边村、北至鹤龙街派出所 | 0.50 | 0.86 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | | 48 |
| 57 | 粉末厂宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东临机场路,西南接马务村,北邻南方钢厂保障住房小区 | 0.06 | 0.14 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 54 | 54 |
| 58 | 三矿小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 南临黄石西路,西邻元邦小区,北接马务村,东靠黄石公交总站 | 0.12 | 0.10 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | | 48 |

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|----|--------------------------------|------|------------------------------------|--------------|----------------|-------|------|---------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 59 | 市道路扩建办老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至江南城建小区，南至德同物业小区，西至南方中学，北至上步小区 | 0.25 | 0.60 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 35 | | 35 |
| 60 | 锦满楼老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至富多来花园，南至西关荔华小区，西至西关荔华小区，北至上步文化广场 | 0.12 | 0.25 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |
| 61 | 岗贝路综合楼老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至岗贝路60号大院，南至岗贝路，西至广星广场、北至广星广场 | 0.20 | 1.30 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 25 | | 25 |
| 62 | 省三建宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至岗贝花苑，南至建筑中专，西至新少时，北至岗贝路 | 0.08 | 0.40 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |
| 63 | 合益小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至棠溪小区；南至永腾大厦；西至1号港湾；北至合益街 | 0.47 | 1.70 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | 39 | 60 |
| 64 | 电磁线厂宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 谢家新村北六巷三号 | 0.03 | 0.10 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 42 | 42 |
| 65 | 新市花园二期老旧小区微改造项目 | 白云区 | 广州市白云区棠新北路9号 | 3.50 | 7.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 73 | | 73 |
| 66 | 永平街丛云路元下田791号大院三层集体宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 西临丛云路，南临福泰西路，东靠白云大道北 | 2.00 | 2.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | | 48 |
| 67 | 白云花园老旧小区微改造项目 | 白云区 | 机场路1136号 | 2.82 | 9.23 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 87 | | 87 |
| 68 | 15号大院老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至萧岗村西至机场路南至新市南街北至萧岗市场 | 0.20 | 0.20 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 43 | | 43 |
| 69 | 小汽车宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 0.03 | 0.22 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 21 | | 21 |
| 70 | 华园东老旧小区微改造项目 | 白云区 | 三元里大道 | 1.90 | 8.79 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 119 | | 119 |
| 71 | 锦翠小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至云龙路，北至金钟横路 | 0.20 | 1.40 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 87 | | 87 |

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|-------------|---------------------|------|--|--------------|----------------|-------|------|---------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 72 | 大金钟路公安宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至大金钟路48号大院，南至大金钟路48号大院，西至大金钟路，北至白云山 | 2.50 | 3.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | | 48 |
| 73 | 广州市第二煤矿宿舍区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至黄边工业区、南至黄边工业区、西至黄边村、北至黄边南路 | 1.50 | 1.47 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 48 | | 48 |
| 74 | 天景小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至军休二所，西至京溪东街，南至京溪大街，北至京溪路 | 0.65 | 1.90 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | 23 | | 23 |
| (续建项目-老旧小区) | | | | | | | | | | | | |
| 小计 | 11个项目 | | | 13.71 | 31.30 | | | | | 0 | 1374 | 1374 |
| 75 | 交电新村老旧小区微改造项目 | 白云区 | 广园中路58号-70号，交电新村二街1、3、5、7、9号，交电新村三街1-10号 | 0.40 | 2.47 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 84 | 84 |
| 76 | 沙太南路560号老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至沙河涌，西至沙太路，南至京溪礼顿酒店，北至广东三九脑科医院 | 0.59 | 0.60 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 65 | 65 |
| 77 | 西关荔华小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 西与富多来花园相接，东与上步村相邻，南至上步四街，北至上步大道 | 0.40 | 2.91 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 143 | 143 |
| 78 | 云霄楼老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至云城西路西至润云路南至齐富路北至齐富酒店日用品市场 | 0.30 | 1.92 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 117 | 117 |
| 79 | 棠溪小区老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至合益小区；南至益寿路远景花苑；西至合益西街；北至合益街 | 3.39 | 8.80 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 87 | 87 |
| 80 | 飞云楼老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至云城西路，西至机场路，南至齐富路，北至黄石东路 | 0.25 | 1.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 66 | 66 |
| 81 | 齐富阁老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至云城西路西至云安路南至齐富路北至齐富酒店日用品市场 | 0.25 | 1.20 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 59 | 59 |
| 82 | 大金钟路48号大院老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至白云山，西至大金钟路，南至金泉山庄，北至公安宿舍 | 2.16 | 2.10 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 360 | 360 |

广州市2018年城市更新年度计划表（第二批—白云区）

| 序号 | 项目名称 | 行政区域 | 更新范围 | 用地面积 (公顷) | 建筑面积 (万平方米) | 改造主体 | 更新方式 | 更新类型 | 资金来源 | 2018年第二批计划市城市更新资金安排前期经费(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排建设资金(万元) | 2018年第二批计划市城市更新资金安排资金合计(万元) |
|-----------|-------------------------------|------|---------------------------------------|--------------|----------------|-----------|------|-------------|---------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 83 | 云苑新村（I期）老旧小区微改造项目 | 白云区 | 云苑南社区（东至白云大道南，北至平安路，南至云苑直街） | 4.40 | 8.00 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 294 | 294 |
| 84 | 大金钟路38号大院老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至633号部队管理区，南至大金钟路2-34号，西至大金钟路，北至金泉山庄 | 0.75 | 1.50 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 84 | 84 |
| 85 | 原广东省交通工程公司宿舍老旧小区微改造项目 | 白云区 | 东至机场路，西至阳光美居，南至南粤物流公司，北至南方电力集团公司 | 0.82 | 0.80 | 白云区政府 | 微改造 | 老旧小区微改造 | 市财政、区统筹 | | 15 | 15 |
| （正式项目-其他） | | | | | | | | | | | | |
| 小计 | 3个项目，含国有土地旧厂房自行改造2个，旧村庄综合整治1个 | | | 45.81 | 2.17 | | | | | 0 | 0 | 0 |
| 86 | 广州市市政集团同德南大门旧厂房改造项目 | 白云区 | 北至西槎路，东至增埗河，南至华丽宫酒家，西至鹅掌坦村 | 1.56 | 1.31 | 旧厂土地权属人 | 全面改造 | 国有土地旧厂房自行改造 | 自筹 | | | |
| 87 | 黄边旧村庄微改造项目 | 白云区 | 北至华南快速，南至鹤边村，西至105国道 | 41.70 | | 黄边村集体经济组织 | 微改造 | 旧村庄综合整治 | 自筹 | | | |
| 88 | 白云区广州二运集团有限公司旧厂房改造项目 | 白云区 | 西洲北路以南，西州中路以西，白云区公安分局松洲派出所以北，珠江以东 | 2.55 | 0.86 | 旧厂土地权属人 | 全面改造 | 国有土地旧厂房自行改造 | 自筹 | | | |